

Утверждаю
Директор
ООО «УК «Альфа»

_____Бородинова И.С.

ПЕРЕЧЕНЬ РАСЦЕНОК
ПЛАТНЫХ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ
ООО «УК «Альфа»

	НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ руб.
РАЗДЕЛ I САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1.	Смена мойки	шт	740,00
2.	Смена мойки со смесителем с сопутствующими работами	шт	1265,00
3.	Смена умывальника	шт	560,00
4.	Смена полотенцесушителя	шт	700,00
5.	Смена сифона чугунного	шт	210,00
6.	Смена сифона пластмассового	шт	200,00
7.	Смена смывного бачка	шт	380,00
8.	Смена унитаза	шт	1150,00
9.	Укрепление расшатанного унитаза	шт	350,00
10.	Смена унитаза «Компакт»	шт	1350,0
11.	Смена сидений к унитазу	шт	100,00
12.	Ремонт арматуры смывного бачка (замена груши, поплавка)	комп.	250,00
13.	Смена резинового манжета унитаза	шт	240,00
14.	Смена резинового манжета при смывном бачке	шт	210,00
15.	Смена деревянной тафты унитаза	шт	580,00
16.	Смена ванны чугунной	шт	1600,00
17.	Смена ванны стальной	шт	1200,00
18.	Смена пластмассового тройника под ванну	шт	200,00
19.	Смена обвязки под ванну	шт	340,00
20.	Прочистка внутренней канализационной сети	м	80,00
21.	Прочистка приборов канализации	шт	350,00
22.	Прочистка и промывка сифонов под раковиной пластмассовых	шт	150,00

23.	Прочистка и промывка сифонов под раковиной чугунных	шт	150,00
24.	Смена смесителя с душем	шт	500,00
25.	Смена смесителя без душа	шт	480,00
26.	Смена выпусков к умывальникам	шт	130,00
27.	Смена выпусков ванны	шт	250,00
28.	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб, м.п. диаметром 20 мм на м/пл.	м	150,00
29.	Смена сгонов у трубопроводов диаметром 20мм	шт	120,00
30.	Добавление секций радиаторов одной или двух крайних	1рад	500,00
31.	Смена радиаторов чугунных	шт	800,00
32.	Смена радиаторов стальных двухрядных (без кронштейнов)	шт	600,00
33.	Демонтаж чугунных радиаторов	1 блок	325,00
34.	Перегруппировка секций радиаторов	1рад	600.00
35.	Ремонт соединения на батарее отопления	шт.	200,00
36.	Смена пробко-спускных кранов	шт	230,00
37.	Отключение стояка центрального отопления (с одним нижним розливом) ТЭР31-70	1 стояк до 5 эт.	250,00
38.	Отключение стояка центрального отопления (с верхним розливом) ТЭР31-72	1 стояк	250,00
39.	Отключение и включение стояка холодного (горячего) водоснабжения для выполнения работ по замене или ремонту внутриквартирных водоразборных устройств ТЭР31-74	1 стояк до 5 эт	250,00
40.	Замена вышедшего из строя прибора учета ГВС и ХВС	1шт	450,00
41.	Установка квартирных приборов учета холодной и горячей воды с фильтром	1шт	500,00
42.	Смена канализационных труб по квартире пластиковых	пм	300,00
43.	Демонтаж канализационных чугунных и стальных труб по квартире	пм	300,00
44.	Работы по обвязке и подключению стиральной машины-автомат (без электроподключения) без стоимости материалов	компл.	700,00
45.	Замена внутриквартирной разводки ХВС со стоимостью материала	компл.	1930,00
46.	Замена внутриквартирной разводки ГВС со	компл.	1930,00

	стоимостью материала		
47.	Замена канализационной разводки	м	350,00
48.	Замена счетчика ХВС, ГВС	1шт	450,00
49.	Замена радиатора на алюминиевый	шт.	1250,00
50.	Замена кран-букса	1шт.	150,00
51.	Смена подводки мойки	1шт.	310,00
52.	Смена гибкой подводки на водогрей	1шт.	250,00
53.	Установка кранов на стояк	1шт.	250,00
54.	Нарезка трубы (d-21-28-34) длина резьбы (L-20 мм)	1 шт.	230,00
55.	Нарезка трубы (d-21-28-34) длина резьбы (L-60мм)	1 шт.	220,00
56.	Ремонт соединений	1 шт.	200,00
57.	Чистка фильтра водосчётчика	1 шт.	125,00
РАЗДЕЛ II ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1.	Смена отдельных участков проводки внутренней	м.п.	150,00
2.	Смена отдельных участков проводки наружной	м.п	100,00
3.	Смена пакетного выключателя	шт	260,00
4.	Смена настенного или потолочного патрона на 1 лампу	шт	100,00
5.	Смена светильника без сборки	шт	450,00
6.	Смена деталей крепления для светильников	шт	150,00
7.	Ремонт предохранительных колодок	шт	100,00
8.	Смена светильника с лампами накаливания	шт	280,00
9.	Смена плавкой вставки (предохранителя)	шт	150,00
10.	Смена стартера	шт	170,00
11.	Установка электросчетчика	шт однофаз.	750,00 (город)
		шт трёхфаз.	850,00 (город)
		шт однофаз.	950,00 (район)
		шт трёхфаз.	1300,00(район)
12.	Повторная опломбировка электросчётчика	шт.	500,00
13.	Подключение электронагревателя	шт.	500.00
14.	Смена люстры без сборки	шт	400,00
15.	Замена 1-го автомата	шт	250,00
16.	Замена эл. звонка или установка	шт.	300,00
17.	Установка эл. розетки или смена	шт.	250,00

18.	Замена вилки	шт.	250,00
19.	Установка эл. выключателя или смена	шт.	250,00
20.	Установка дополнительного автомата	шт.	250,00
21.	Замена электрощитка в квартире	шт.	500,00
22.	Прокладка кабельканала	1 м.п.	80,00
23.	Прокладка кабеля в кабельканале	1 м.п.	15,00

РАЗДЕЛ III СТОЛЯРНЫЕ РАБОТЫ

1.	Установка дверных полотен внутренних межкомнатных	шт	500,00
2.	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки горизонтальных	1 брусок	400,00
3.	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки вертикальных (без стоимости брусков)	1 брусок	600,00
4.	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков	1створ	565,00
5.	Ремонт форточек	шт	300,00
6.	Смена или установка дверных замков врезных /накладных	шт	650,00 / 450,00
7.	Смена разбитых оконных стекол	кв.м	250,00
8.	Смена форточных петель	1шт	100,00
9.	Смена оконных задвижек	шт	50,00
10.	Смена дверных шпингалетов	шт	100,00
11.	Смена дверных петель	шт	250,00
12.	Смена дверного блока (готового)	1 блок	1500,00
13.	Смена дверного полотна (готового)	1 блок	1050,00
14.	Смена оконного блока (готового)	1 блок	4500,00

РАЗДЕЛ IV ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

1.	Установка плинтусов деревянных	1м	20,00
2.	Ремонт местами паркетного пола площадью в одном месте до 1 кв. м (без стоимости паркетных досок)	1 место	300,00
3.	Смена досок в полах до 3-х штук в одном месте	1м	150,00
4.	Разборка плинтусов деревянных	10м	60,00
5.	Ремонт полов из плитки ПВХ	1 плит	20,00
6.	Устройство полов из линолеума насухо	1 кв.м	120,00
7.	Ремонт выбоин в цементных полах	1 место	70,00
8.	Перетирка внутренней поверхности стен и потолков	1 кв.м	160,00

9.	Улучшенная масляная окраска полов за 2 раза с подготовкой и расчисткой до 10% помещений более 5 кв. м	1 кв.м	150,00
10.	Простая окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% помещений более 5 кв. м	1 кв.м	60,00
11.	Простая окраска ранее окрашенных дверей за 2 раза с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% помещений более 5 кв.м	< 1 кв.м	100,00
12.	Простая масляная окраска окон с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% помещений более 5 кв. м	1 кв.м	120,00
13.	Улучшенная масляная окраска окон за 2 раза с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% помещений более 5 кв. м	1 кв.м	150,00
14.	Смена обоев простых или улучшенных со сдиранием старых	1 кв.м	110,00
15.	Масляная окраска за один раз радиаторов	1 кв.м	100,00
16.	Масляная окраска чугунных труб за 1 раз	1 кв.м	80,00
17.	Масляная окраска стальных труб за 1 раз	1 кв.м	100,00
18.	Ремонт штукатурки внутренних откосов	1 кв.м	650,00
19.	Простая масляная окраска стен с расчисткой старой краски до 10%	1 кв.м	80,00
20.	Улучшенная масляная окраска стен за 2 раза с расчисткой старой краски до 35% в помещениях более 5 кв.м	1 кв.м	140,00
21.	Окраска потолков масляной краской с расчисткой старой краски до 35%	1 кв.м	120,00
22.	Окраска потолков водоземлюсионной краской с расчисткой старой краски до 35%	1 кв.м	120,00
23.	Окраска потолков мелом с расчисткой старой краски до 35%	1 кв.м	120,00
24.	Шпатлевка стен и потолков с расчисткой до 35%	1 кв.м	100,00
РАЗДЕЛ V ПРОЧИЕ УСЛУГИ			
1.	Согласование работ по перепланировке жилых помещений, прочих работ	квартира	160,00
2.	Обследование жилых помещений и МКД с составлением акта обследования	квартира/дом	250/1500
3.	Выкопировка из технического паспорта		150,00
4.	Согласование установки телеантенн		200,00
5.	Необоснованный отказ (при выходе по адресу) оплачивается как выход мастера		250,00

	Выдача справок по жилому фонду не		
6.	Выдача справок по жилому фонду не находящемуся на обслуживании ООО «Домоуправление»		100,00
7.	Выдача справок по жилому фонду находящемуся на обслуживании ООО «Домоуправление»		50,00
8.	Вызов мастера по заявке		150,00
9.	Промывка и опрессовка системы отопления		21,00/ кв.м.
10.	Составление акта-справки о замене, проверке технического состояния, фиксация конечных показаний, приёмка ИК		250,00
11.	Согласование на отпуск мощности электроприборов		1050,00
12.	Составление заявления		250,00-1000,00
13.	Ксерокопирование (одностороннее)		7,00
	Ксерокопирование (двухстороннее)		10,00
14.	Размещение рекламных объявлений размер 25х15	1 шт.	30,00/нед.
15.	Размещение рекламных объявлений размер 30х20	1 шт.	50,00/нед.
16.	Ложный вызов мастера по вине собственника (квартиросъёмщика) в ночное время		300,00

В перечне работ указана стоимость работ без учёта стоимости материалов. За качество материалов (оборудования), приобретённых заказчиком, исполнитель ответственности не несёт. Гарантия исполнителя распространяется только на качество выполняемых работ (услуг).

Гарантийный срок - 1 (один) календарный месяц на все виды работ.